



Wójt Gminy Ryczywół

Urząd Gminy Ryczywół, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

tel.: 67 28 37 002, e-mail: ug@ryczywol.pl, www.ryczywol.pl

RIR.6720.1.2024

Ryczywół, dnia 26 sierpnia 2026 r.

WYKAZ OPINII I UZGODNIENÍ projektu planu ogólnego Gminy Ryczywół

Część A. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.):

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Wielkopolskim Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Gołębia 2 64-834 Poznań	06.07.2026	20.07.2026	Pismo Nr WUOZ-WN.5150.63.2026.IB z dnia 20.07.2026 r. Zaopiniowano negatywnie w zakresie zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków gminy Ryczywół.
2.	Burmistrz Rogoźna ul. Nowa 2 64-610 Rogoźno	06.07.2026	08.07.2026	Pismo Nr GPiM.6724.56.2026.GM z dnia 08.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie.
3.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	06.07.2026	10.07.2026	Pismo Nr DNI.tr.660.872.2026 z dnia 10.07.2026 r. Z uwagi na dużą liczbę spraw oraz ich złożoność wskazano, że opinię dotyczącą planu ogólnego gminy Ryczywół Organ przedstawi w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia udostępnienia tego projektu.
4.	Nadleśnictwo Sarbia	06.07.2026	10.07.2026	Pismo Nr ZG.2210.8.2026 z dnia 10.07.2026 r.



	Sarbka 46 64-700 Czarńków			W piśmie wskazano wnioski z prośbą o ich uwzględnienie w przedmiotowym planie ogólnym gminy Ryczywół.
5.	PKP Polskie Koleje Państwowe, Centrala, Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu Al. Niepodległości 8 61-875 Poznań	06.07.2026	08.07.2026	Pismo Nr KNPo1.6521.94.2024.KZ/5 z dnia 08.07.2026 r. Zaopiniowano bez uwag.
6.	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	06.07.2026	10.07.2026	Opinia z dnia 10.07.2026 r. Nie wniesiono uwag.
7.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Dział Rozwoju ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	06.07.2026	10.07.2026	Pismo z dnia 10.07.2026 r. Organ informuje, iż na terenie gminy Polska Spółka Gazownictwa nie posiada sieci i nie świadczy usług dystrybucji paliwa gazowego.
8.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	06.07.2026	15.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1076.2026 z dnia 15.07.2026 r. Organ wnosi o zmianę terminu zaopiniowania z 14 dni na 21 dni od daty otrzymania wniosku.
9.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	06.07.2026	15.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1075.2026 z dnia 15.07.2026 r. Organ wnosi o zmianę terminu zaopiniowania z 14 dni na 21 dni od daty otrzymania wniosku.
10.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	06.07.2026	16.07.2026	Pismo Nr CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.534.2026 z dnia 13.07.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 16.07.2026 r.). Z uwagi na konieczność dokonania dodatkowych wewnętrzresortowych uzgodnień oraz przeprowadzenia szczególnej analizy Organ zwraca się z wnioskiem o wydłużenie terminu dokonania zaopiniowania ww. projektu Planu Ogólnego do dnia 06.08.2026 r.
11.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 76 64-600 Oborniki	06.07.2026	16.07.2026	Pismo Nr ON-NS.9011.559.2026 z dnia 16.07.2026 r. Zaopiniowano plan ogólny Gminy Ryczywół wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
12.	Orange Polska S.A. Domena Hurt, Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul. Składowa 35 90-127 Łódź	06.07.2026	14.07.2026	Pismo Nr TTDSIAU/RN.2607070076 z dnia 14.07.2026 r. Zaopiniowano z uwagami zawartymi w piśmie.

13.	PKP Polskie Koleje Państwowe, Centrala, Biuro Ochrony Środowiska ul. Targowa 74 03-734 Warszawa	06.07.2026	17.07.2026	Pismo Nr IOS5.2111.514.2024.AŁ.13 z dnia 17.07.2026 r. W piśmie wskazano informacje i uwagi z prośbą o ich uwzględnienie w przedmiotowym planie ogólnym gminy Ryczywół
14.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Marszałek Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	06.07.2026	17.07.2026	Pismo Nr DSK-V.7634.12655.2026 z dnia 17.07.2026 r. Zaopiniowano bez uwag.
15.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu ul. Marcelińska 71 60-354 Poznań	06.07.2026	06.07.2026	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.930.2026.2 z dnia 06.07.2026 r. Zaopiniowano bez uwag.
16.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM SA Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	06.07.2026	08.07.2026	Pismo Nr OP-DL.402.505.2024.4 z dnia 08.07.2026 r. Organ informuje, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której Organ jest operatorem.
17.	Ministerstwo Obrony Narodowej Departament Infrastruktury Al. Niepodległości 218 00-911 Warszawa	06.07.2026	07.07.2026	Pismo Nr DI-WZP.271.36.2026 z dnia 07.07.2026 r. Organ przekazuje przesłane do Ministerstwa Obrony Narodowej zawiadomienie Wójta Gminy Ryczywół, o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Ryczywół.
18.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu ul. Szewska 1 61-760 Poznań	06.07.2026	09.07.2026	Pismo Nr PZ.ZPU.522.222.2026.AK z dnia 09.07.2026 r. Organ informuje, że na przedmiotowym obszarze planu występują rowy melioracyjne, ponadto wskazany obszar jest częściowo zdrenowany.
19.	Gminna Komisja Urbanistyczno - Architektoniczna	15.07.2026	20.07.2026	Zaopiniowano z uwagami.
20.	Orlen S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65 – 034 Zielona Góra	06.07.2026	20.07.2026	Pismo nr TK.0720-PO-MS.252(2).26 Z uwagi na konieczność analizy zapisów planu ogólnego Organ zwraca się z wnioskiem o przedłużenie terminu wydania opinii do dnia 24.07.2026 r.
21.	Nadleśnictwo Krucz Krucz 28 64 – 720 Lubasz	06.07.2026	20.07.2026	Pismo nr ZG.2210.7.2024.HH Zaopiniowano bez uwag
22.	Okręgowy Urząd Górniczy ul. Małachowskiego 10 61 – 129 Poznań	06.07.2026	22.07.2026	Pismo Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego nr OSG.5115.26.2026 Organ przekazuje wg właściwości pismo do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu

23.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	06.07.2026	29.07.2026	Pismo Nr WPP-I-410.2026.2026.AS.1 W piśmie wskazano informacje i uwagi z prośbą o ich uwzględnienie w przedmiotowym planie ogólnym gminy Ryczywół
24.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Wspólna 30 00-930 Warszawa	06.07.2026	30.07.2026	Pismo Nr DNI.tr.660.872.2026 z dnia 30.07.2026 r. Zaopiniowano w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej z uwagami.
25.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	06.07.2026	27.07.2026	Pismo Nr CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.534.2026 z dnia 27.07.2026 r. Zaopiniowano pozytywnie
26.	Burmistrz Obornik ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76 64 – 600 Oborniki	06.07.2026	04.08.2026	Pismo nr PLP.670.2.7.2026. Zaopiniowano bez uwag
27.	Wielkopolska Izba Rolnicza ul. Gołęcińska 9e 60 – 626 Poznań	08.07.2026	06.08.2026	Pismo nr WIR.BW.2073.2026 Zaopiniowano pozytywnie
28.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	06.07.2026	23.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1075.2026 z dnia 23.07.2026 r. Zaopiniowano negatywnie.
29.	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	06.07.2026	23.07.2026	Pismo Nr DI-IV.7634.1076.2026 z dnia 23.07.2026 r. Zaopiniowano negatywnie
30.	Orlen S.A. Oddział PGNiG w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65 – 034 Zielona Góra	06.07.2026	21.07.2026	Pismo nr TK.0720-PO-MS.252(4).26 Zaopiniowano bez uwag

UZASADNIENIE

Opinie złożone do projektu planu ogólnego gminy Ryczywół wskazane pod pozycją 1 – 30 stanowią opinie złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania projektu planu na mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Po dokonaniu oceny opinii do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów wynikających z ww. opinii, nie wykraczających poza kompetencje planu ogólnego, uwzględniając politykę przestrzenną gminy, zgodnie z koncepcją projektu planu.

Część B. Wykaz uzgodnień projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.):

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań	06.07.2026		20.07.2026	Pismo Nr P.RPP.610.571.2026.NKr z dnia 20.07.2026 r. Uzgodniono projekt planu ogólnego gminy w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu.
2.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	06.07.2026		15.07.2026	Pismo Nr WPP-I.610.138.2026.AS.1 z dnia 15.07.2026 r. Uzgodniono pozytywnie.
UZASADNIENIE Uzgodnienia złożone do projektu planu ogólnego Gminy Ryczywół wskazane pod pozycją 1 i 2 stanowią uzgodnienia złożone przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny uzgodnień do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu ogólnego stosownych zapisów wynikających z uzgodnienia nr 1.					

Część C. Wykaz opinii o projekcie planu ogólnego gminy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.):

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu planu ogólnego gminy instytucji lub organowy właściwemu do zaopiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 76 64-600 Oborniki	06.07.2026	16.07.2026	Pismo Nr ON-NS.9011.559.2026 z dnia 16.07.2026 r. Zaopiniowano plan ogólny Gminy Ryczywół wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

2.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Tadeusza Kościuszki 57 61-891 Poznań	06.07.2026	29.07.2026	Pismo Nr WPP-I.410.206.2026.AS.1 z dnia 29.07.2026 r. Zaopiniowano projekt planu ogólnego gminy Ryczywół wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z uwagami zawartymi w piśmie.
----	---	------------	------------	---

Załączniki:

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

Wójt Gminy
(-) Roman Trzęsimiech

Sprawę prowadzi:

Marlena Stróżyk
tel. 67 2837002 wew. 18
marlena.strozyk@ryczywol.pl