

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU
I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYCZYWÓŁ**

Termin wyłożenia: 20.11.2019 r. do 19.12.2019 r.
Termin na wniesienie uwag do: 21.01.2020 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Ryczywół w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Ryczywół załącznik nr 5 do uchwały Nr XXI/187/2020 z dnia 4.12.2020 r.		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie - uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie - uwzględniona	
1.	20.01.2020	Gmina Ryczywół	1. Wyznaczenie drugiej linii zabudowy w miejscowości Lipa w kierunku południowym od drogi gminnej oznaczonej nr ewid. 23, zgodnie z załącznikiem graficznym.	część działek nr ewid.: 37/2, 37/7, 37/4, 40, 42, 45/1, 47, 49/4, 50, 53/3, 53/2, 54/1, 57/3, 58, 59/2, 59/4, 63, 64/2, 64/6, 69/4, 69/3, 69/5, 72, 144/1, 144/2, 145/6, 146/4, 147/3, 148/2, 149/5, 153, 151, 152, 153, 154, 155, 156/1, 157/3, 157/2, 158, 159/2, 160, 162, 161/2, 163, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174/1, 174/2, 175, 176, 437,	Tereny rolnicze	x		x		

			178, 179/2, 179/3, 180, 181/2, 181/3, 182, 183/2, 183/3, 184, 185, 186, 187, 188/2, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, obręb Lipa						
		2. Wyznaczenie terenów wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej na wschód od drogi powiatowej przebiegającej w miejscowości Boruchowo, zgodnie z załącznikiem graficznym.	część działki nr ewid.:115, obręb Boruchowo	Tereny rolnicze	x		x		
		3. Wyznaczenie terenów zabudowy mieszkaniowej wzdłuż ulicy Leśnej w miejscowości Ryczywół, zgodnie z załącznikiem graficznym.	działki nr ewid.: 430, 431, 429, 428, 426, 425, 424, 423, 427, 443, obręb Ryczywół	Tereny łąk	x		x		
		4. Dokonanie korekty obwodnicy wyznaczonej w	część działki nr ewid. 9/2, działka nr ewid. 557/1, część	Tereny dróg, teren orientacyjnego przebiegu		Częściowo nieuwzględniona			Nie wrysowano przebiegu obwodnicy

			<p>miejsowości Ryczywół, zgodnie z załącznikiem graficznym.</p>	<p>działek nr ewid. 158/3 i 557/2, działka nr ewid. 586, obręb Ryczywół; działka nr ewid. 124/2, 124/1, część działki nr ewid. 120/1, obręb Ninino; część działek nr ewid. 493/2, 494, 50/17, 511 i 510, obręb Ryczywół</p>	<p>południowo – wschodniej obwodnicy Ryczywołu, tereny łąk, tereny lasów, tereny rolnicze</p>					<p>w ciągu drogi powiatowej nr 2020P.</p>
2.	20.01.2020	<p>Osoba prywatna</p>	<p>Wnoszę, aby nieruchomości (działka o nr ewid. 213/1, obręb Tłukawy, stanowiąca własność Gminy Ryczywół) przeznaczona pozostała na cele rolnicze/grunty rolne (tak jak dotychczas jest użytkowana). <u>Uzasadnienie:</u> „w/w nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie mojego gospodarstwa rolnego, które prowadzę, rozwijam i modernizuję od</p>	<p>działka nr ewid. 213/1, obręb Tłukawy</p>	<p>Tereny rolnicze</p>	<p>x</p>		<p>x</p>		

		<p>1988 roku. Oprócz upraw i łąk, głównie prowadzę działalność specjalną produkcji rolnej: chów i hodowlę zwierząt futerkowych. Mój wniosek wynika z faktu, iż zwierzęta futerkowe w okresie rozrodu wymagają szczególnej ochrony przed działaniem czynników zewnętrznych (np. ochrona przed hałasem). Ochrona tych zwierząt przed niepokojem zgodnie z zachowaniem ich dobrostanu powinna dotyczyć pełnego roku hodowlanego. Lokalizację w sąsiedztwie jakichkolwiek obiektów przemysłowych uniemożliwi hodowlę, co spowodowałoby poważne straty i roszczenia z mojej strony. Ewentualna zmiana przeznaczenia</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>nieruchomości nr 213/1 na inne niż rolnicze, może w przyszłości skutkować sprzecznością interesów i rodzić niepotrzebne konflikty społeczne. Wnoszę o uwzględnienie stanu istniejącego tj. lokalizacji na działkach nr 269, 268/1 i 980 mojego Gospodarstwa Rolno – Hodowlanego, Fermy Zwierząt Futerkowych w przygotowywanym projekcie studium zagospodarowania przestrzennego”.</p>							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

HENRYK SZRAMA
WÓJT GMINY RYCZYWÓŁ