

Ogłoszenie nr 610332-N-2020 z dnia 2020-11-17 r.

Gmina Ryczywół: Modernizacja i przystosowanie pomieszczeń na potrzeby Centrum
Integracji Społecznej

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków
Unii Europejskiej**

Nie

Nazwa projektu lub programu

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz
wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych
organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje
społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie
marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do
jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy
niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo
ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający
powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli
prowadzenie postępowania:**

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Ryczywół, krajowy numer identyfikacyjny 57079143100000, ul. ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 67 283 70 02, e-mail ug@ryczywol.pl, faks 67 283 89 90.

Adres strony internetowej (URL): www.ryczywol.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

<http://www.bip.ryczywol.pl>

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://www.bip.ryczywol.pl>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej

Adres:

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja i przystosowanie pomieszczeń na potrzeby Centrum Integracji Społecznej

Numer referencyjny: RIR.271.08.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na

innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Nazwa zadania:

Modernizacja i przystosowanie pomieszczeń na potrzeby Centrum Integracji

Spółecznej. 2. Przedmiot zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje swym

zakresem wykonanie adaptacji istniejących lokali gminnych na potrzeby działalności Centrum Integracji Społecznej i podzielony został na dwie części tj. dwie lokalizacje.

Cz. I. Adaptacja pomieszczenia lokalu usługowego pod adresem Plac 1 Maja 11 w

Ryczywole na siedzibę CIS. Założenia projektowe wraz z zakresem działania Parce

budowlane Sufit Demontaż sufitu z płyt pilśniowych zabitych deskami. Wykonanie

nowego sufitu GK z pojedynczej płycie na ruszcie stalowym z dociepleniem wełną gr

5cm i malowaniem farbą lateksową. Tynki Skucie okładzin z płytek, tynków

cementowo-wapiennych, tynków gliniano-piaskowych. Wykonanie tynków wapienno-

cementowych wzmocnionych siatką stalową z szpachlowaniem i malowaniem farbą

lateksową. Posadzka Demontaż wykładziny pcv, płyt pilśniowych, podłogi z desek

drewnianych na ruszcie drewnianym. Usunięcie polepy docieplającej strop piwniczny.

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii 0,5mm z dociepleniem ze styropianu

EPS100 gr3-5cm. Wykonanie posadzki betonowej z mieszanki C8/10 zbrojona siatką

stalową gr 5cm. Wykończenie z płytek gresowych 30x30 oraz paneli podłogowych.

Ścianki działowe Montaż ścianek działowych wewnętrznych z płyt GK na ruszcie

stalowym na podwójnym płytowaniu dwustronnym gr 15cm wypełnione wełną gr

10cm. Szpachlowanie z malowaniem farbą lateksową Stolarka okienna i drzwiowa

Demontaż drzwi aluminiowych wejściowych, drzwi stalowych technicznych, starego

okna. Dopasowanie wielkości otworów do nowej stolarki drzwiowej. Montaż drzwi

aluminiowych z wypełnieniem pełnym o świetle przejścia 1,0x2,0m od strony

korytarza. Montaż okna pcv o wymiarach 1,0x2,1m z podziałem na 1,1m od dołu z

szybą bezpieczną, mleczną w części dolnej w miejscu drzwi stalowych. Montaż okna

pcv 0,97 x 1,87 z szybą bezpieczną, mleczną na całości przeszklenia z parapetem

pcv. Stolarka drzwiowa płycinowa, z rdzeniem pełnym wyposażona w zamki oraz

podcięcie dolne w okleinie drewnopodobnej. Ościeżnica obejmująca stalowa (kolor).

Współczynnik przewodzenia ciepła dla okien zewnętrznych maks. 1,1 W/m²K. Drzwi

płycinowe z rdzeniem pełnym, ościeżnicą obejmującą stalową lub drewnopodobną,

wyposażone w trzy zawiasy oraz wkładki. Do łazienki oraz kuchni drzwi z

podcięciem. Schody zewnętrzne Wyposażyc w demontowane najazdy stalowe dla

wózków inwalidzkich oraz bariery boczne 8 Ryczywół ul. Plac 1 Maja nr 11 Instalacja

elektryczna, teletechniczna Zdemontować starą rozdzielnię z bezpiecznikami

topikowymi, stare okablowanie, punkty świetlne, osprzęt elektryczny (gniazda i włączniki). Zdemontować starą jednostkę klimatyzacyjną. Wykonać nową podrozdzielnię elektryczną oraz teletechniczną (w jednej obudowie), wykonanie nowego okablowania, punktów świetlnych wraz z osprzętem. Wykonanie przycisku przyzywowego na elewacji frontowej. Montaż klimatyzatora multisplit jako jednostki grzejąco-chłodzącej 2 kW w pomieszczeniach biurowych. Montaż klimatyzatora jako jednostki grzejąco-chłodzącej 4,2kW. W aneksie kuchennym oraz łazience zamontować grzejnik elektryczny 2kW. Instalacja wodno - kanalizacyjna Demontaż starej instalacji wody, kanalizacji wraz z punktami czerpalnymi w pomieszczeniu ogólnym oraz pom. łazienki na korytarzu. Wykonanie nowej instalacji wody zimnej z podłączeniem w części piwnicznej w systemie typu PEX na złączki zaciskane z izolacją termiczną (główny ciąg zasilający średnica 25mm stopniowany na 20 i 16mm) wraz z punktami czerpalnymi, umywalkami, zlewem, przepływomierzem ciepłej wody w pomieszczeniu socjalnym, łazience ogólnej. Podgrzewacz przepływowy jednofazowy sterowany elektronicznie 7,2kW. Wykonaniem nowego podłączenia kanalizacyjnego do istniejącej studni betonowej zlokalizowanej na zewnątrz budynku z rury litej fi 160x3,2mm SN4. Sieć wewnętrzna wykonać z rur litych o średnicy 110 i 50 mm. Łazienka z wyposażeniem dla niepełnosprawnych (pochwyty, umywalka, miska ustępowa). Wentylacja W oknach istniejących oraz nowych zamontować napiowietrzaki okienne ciśnieniowe. Pomieszczeniach wykonać wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylatorami elektrycznymi. W stolarce drzwiowej aneksu kuchennego oraz łazienki wykonać podcięcia skrzydeł drzwiowych. UWAGA: Wszystkie przedmiotowe prace instalacji elektrycznej, niskoprądowej, centralnej wody użytkowej oraz założonych instalacji grzewczych i wentylacyjnych muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz spełniać wymogi norm budowlanych. Cz. II. Adaptacja lokalu warsztatowo-magazynowego pod adresem ul. Mickiewicza 33 w Ryczywole na pomieszczenia socjalno-biurowe oraz warsztat/magazyn. Założenia projektowe wraz z zakresem działania Parce budowlane Sufit Wykonanie nowego sufitu GK na pojedynczej płycie na ruszcie stalowym z dociepleniem wełną gr 10cm i malowaniem farbą lateksową. W części pom. warsztatowo – magazynowego zostaje sufit istniejący. Na suficie istniejącym dokonać uzupełnień po demontażu starej wentylacji. Część widoczną przeszfamować przecierką cementową malowaną farbą lateksową. Tynki Skucie okładzin z płytek, tynków cementowo-wapiennych, tynków gliniano-piaskowych.

Wykonanie tynków wapienno-cementowych z szpachlowaniem i malowaniem farbą lateksową (szpachlowaniu nie podlegają tynki pomieszczenia magazynowego, tynki należy wykonać z filcowaniem powierzchni). Wszystkie tynki cementowo-wapienne wykonywane na wysokości od 3,1m do 3,85m. Posadzka Demontaż płytek, istniejącą posadzką z podbudową do głębokości ogólnej 27cm. Wykonanie warstwy pod betonu, ułożenie izolacji przeciwwilgociowej z folii 0,5mm lub papy podkładowej (4,2mm) z dociepleniem ze styropianu EPS100 gr 10cm. Wykonanie posadzki betonowej z mieszanki C8/10 zbrojona siatką stalową gr 5cm. Wykończenie z płytek gresowych 30x30 oraz paneli podłogowych. Ścianki działowe Montaż ścianek działowych wewnętrznych z z bloczków gazobetonowych gr 8cm. Uwaga izolacja pod ścianki działowe z papy gr 4,2mm Stolarka okienna, drzwiowa, brama garażowa Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz bramy wjazdowej. Zmniejszenie wielkości otworu wraz z dostawą bramy segmentowej wyposażonej w drzwi wejściowe z naświetlem (światło przejścia min. 90x200). Montaż okien pcv o wymiarach dopasowanych do istniejących z podziałem na dwie części (uchylne z uchylno-rozwiernymi). Współczynnik przewodzenia ciepła dla okien zewnętrznych maks. 1,1 W/m²K Drzwi plynowe z rdzeniem pełnym, ościeżnicą obejmującą stalową lub drewnopodobną, wyposażone w trzy zawiasy oraz wkładki. Do łazienki oraz kuchni drzwi z podcięciem. Instalacja elektryczna, teletechniczna Zdemontować stare okablowanie, punkty świetlne, osprzęt elektryczny (gniazda i włączniki). Doprowadzić zasilanie od istniejącej rozdzielni natynkowo. Wykonać nową podrozdzielnię elektryczną oraz teletechniczną (w jednej obudowie), wykonanie nowego okablowania, punktów świetlnych wraz z osprzętem. Montaż klimatyzatora jako jednostki grzejąco-chłodzącej 2 kW w pomieszczeniu biurowym. W aneksie kuchennym oraz łazienkach zamontować grzejnik elektryczny 2kW. Wentylacja Zakłada się obieg powietrza na zasadach grawitacji wspomaganey wentylatorami elektrycznymi. W pomieszczeniu magazyn po dokonaniu przeglądu wykonać remont istniejących kominów wentylacyjnych. W pomieszczeniach łazienek, wc oraz pomieszczenia aneks kuchenny zamontować nowe kominki wentylacyjne z dociepleniem średnic fi 160 (np. typu wirplast) wspomaganych wentylatorami elektrycznymi uruchamianymi na przycisk lub czasowy wyłącznik (łazienki) Instalacja wodno - kanalizacyjna Doprowadzić zasilanie wody zlokalizowanej w części istniejącej lub rurociągu idącego wzdłuż przedmiotowego lokalu na zasadzie wpinki z zasuwą węzłem PE 32mm x 3mm. Wykonać przyłączenie do studni kanalizacyjnej

znajdującej się przy ścianie zewnętrznej przedmiotowego lokalu z rury litej fi 160x3,2mm SN4. Sieć wewnętrzna wykonać z rur litych o średnicy 110 i 50 mm. Instalację wody ciepłej i zimnej wykonać z rur typu PEX na złączki zaciskane z izolacją termiczną (główny ciąg zasilający średnica 32mm stopniowany na 25 i 20mm). Dostawa i montaż umywalek, muszli wc, zlewu, brodzików prysznicowych z drzwiami pcv wraz z punktami poboru i odpływu wody (baterie, zawory, syfony i itp). Dostawa i montaż podgrzewacza elektrycznego (grzałka o mocy 3kW) z zasobnikiem wody 120l z ociepleniem – wiszący poziomo. Przedmiotowy podgrzewacz dostarcza ciepłą wodę dla łazienek oraz Pom. Aneksu kuchennego. UWAGA: Wszystkie przedmiotowe prace instalacji elektrycznej, niskoprądowej, centralnej wody użytkowej oraz założonych instalacji grzewczych i wentylacyjnych muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz spełniać wymogi norm budowlanych.

3. 3. Lokalizacja inwestycji: Inwestycja zlokalizowana jest w Ryczywole, powiat obornicki, gmina Ryczywół pod adresem Plac 1 Maja 11 oraz ul. Mickiewicza 33. Celem inwestycji jest zmiana adaptacji istniejących lokali gminnych pod potrzeby działalności Centrum Integracji Społecznej.

4. Uwagi dot. realizacji zamówienia: Wszystkie roboty powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią obowiązującą w budownictwie, zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszym opracowaniu oraz przy zachowaniu przepisów bhp. Zamawiający zaleca by przed przystąpieniem do złożenia oferty Wykonawca dokonał wizji w terenie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do niniejszej SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 45453000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45443000-4
45410000-4
45111300-1
45331000-6
45332000-3
45310000-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Przedmiotem niniejszych zamówień będą roboty budowlane tożsame z robotami wymienionymi w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych). 2. Wartość zamówień nie przekroczy 20 % wartości zamówienia podstawowego 3. Zamówienia będą mogły zostać udzielone na następujących warunkach: 1) zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, 2) zamówienia muszą być zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego, 3) zamówienia zostaną udzielone po dokonaniu negocjacji z wykonawcą na podstawie odrębnie zawartej umowy/zlecenia.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2020-12-22

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2020-12-22

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: zamawiający uzna, że wykonawca spełnia niniejszy warunek wówczas, jeżeli wykaże, że: a) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Kierownik budowy - osoba posiadająca następujące kwalifikacje: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, co najmniej 3 lata doświadczenia w kierowaniu robotami budowlanymi (po uzyskaniu uprawnień budowlanych). Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć: uprawnienia, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednie kwalifikacje zdobyte za granicą, uznane w Polsce na podstawie przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.).

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24

ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w niniejszym ustępie.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 IDW).

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1) Formularz ofertowy (sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 IDW). 2) Kosztorys ofertowy. 3) (jeżeli dotyczy) Zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp (sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 IDW) lub inne dokumenty udowadniające, że wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów tj. zawierające następujące informacje: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 4) (jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne albo do reprezentowania w postępowaniu i

zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (w przypadku składania oferty wspólnej lub gdy reprezentant wykonawcy działa na podstawie pełnomocnictwa).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
okres gwarancji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp

(przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Poza przypadkami umożliwiającymi zmianę umowy, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian treści umowy za zgodą Zamawiającego w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie. 2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę. 3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. 4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć: 1) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla objętego proponowaną zmianą elementu robót budowlanych, 2) zmiany producenta materiałów budowlanych, urządzeń lub wyposażenia, 3) zmiany wymiarów, położenia lub wysokości części robót budowlanych, 4) zmiany terminów określonych w § 7 umowy, 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (w tym podatku VAT), 6) zmiany osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy. 5. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 4 wymaga zmiany dokumentacji projektowej, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny (zatwierdzony przez organ architektoniczno-budowlany – jeżeli wymagają tego przepisy prawa budowlanego) zawierający opis proponowanych zmian i niezbędne rysunki. Projekt taki wymaga akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. 6. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą zostać dokonane, jeżeli zachodzą i są ich uzasadnieniem niżej wymienione okoliczności: 1) rezygnacja przez Zamawiającego z wykonania części robót, 2) obniżenie kosztu wykonania robót (wynagrodzenia Wykonawcy) lub kosztu eksploatacji (użytkowania) obiektu, 3) poprawa wartości lub podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych, 4) zmiany obowiązujących przepisów prawnych, 5) podniesienie wydajności urządzeń, 6) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót, 7) usprawnienia lub podniesienie walorów zdrowotnych i bezpieczeństwa w trakcie użytkowania obiektu, 8) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót powstałe w wyniku: a) przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub gestorów sieci infrastruktury technicznej, których działania są niezbędne do wykonania przedmiotu

umowy, b) wystąpienia warunków pogodowych lub gruntowych uniemożliwiających realizację umowy zgodnie z przyjętą technologią, potwierdzonych przez inspektora nadzoru budowlanego poprzez odpowiedni wpis do Dziennika Budowy, c) realizacji robót powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania robót i uwzględnienia wzajemnych powiązań, w tym udzielenie w trakcie realizacji umowy zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, d) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, e) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne) mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót, f) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, - w takiej sytuacji minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju. 9) zaistnienie nieprzewidzianych w umowie warunków geologicznych, hydrogeologicznych, wykopalisk, a także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach. 7. Podstawę obliczenia kosztów zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 1-3 w związku z pkt 5 stanowi zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys opracowany przez Wykonawcę na podstawie cen jednostkowych oraz danych wyjściowych do kosztorysowania nie wyższych niż aktualne średnie ceny publikowane w SEKOCENBUD. 8. Zakazuje się zmiany umowy, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę. W takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca. 9. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 4 pkt 1-5 wymaga zawarcia aneksu do umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian określonych w ust. 4 pkt 5 w zw. z ust. 6 pkt 1 umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-12-02, godzina: 11:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia

zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część Adaptacja pomieszczenia lokalu usługowego pod adresem Plac
1 Nazwa: 1 Maja 11 w Ryczywole na siedzibę CIS.
nr:

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Założenia projektowe wraz z zakresem działania Parce budowlane Sufit Demontaż sufitu z płyt pilśniowych zabitych deskami. Wykonanie nowego sufitu GK z pojedynczej płyty na ruszcie stalowym z dociepleniem wełną gr 5cm i malowaniem farbą lateksową. Tynki Skucie okładzin z płytek, tynków cementowo-wapiennych, tynków gliniano-piaskowych. Wykonanie tynków wapienno-cementowych wzmocnionych siatką stalową z szpachlowaniem i malowaniem farbą lateksową. Posadzka Demontaż wykładziny pcv, płyt pilśniowych, podłogi z desek drewnianych na ruszcie drewnianym. Usunięcie polepy docieplającej strop piwniczny. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z folii 0,5mm z dociepleniem ze styropianu EPS100 gr3-5cm.

Wykonanie posadzki betonowej z mieszanki C8/10 zbrojona siatką stalową gr 5cm.
Wykończenie z płytek gresowych 30x30 oraz paneli podłogowych. Ścianki działowe
Montaż ścianek działowych wewnętrznych z płyt GK na ruszcie stalowym na
podwójnym płytowaniu dwustronnym gr 15cm wypełnione wełną gr 10cm.
Szpachlowanie z malowaniem farbą lateksową Stolarka okienna i drzwiowa
Demontaż drzwi aluminiowych wejściowych, drzwi stalowych technicznych, starego
okna. Dopasowanie wielkości otworów do nowej stolarki drzwiowej. Montaż drzwi
aluminiowych z wypełnieniem pełnym o świetle przejścia 1,0x2,0m od strony
korytarza. Montaż okna pcv o wymiarach 1,0x2,1m z podziałem na 1,1m od dołu z
szybą bezpieczną, mleczną w części dolnej w miejscu drzwi stalowych. Montaż okna
pcv 0,97 x 1,87 z szybą bezpieczną, mleczną na całości przeszklenia z parapetem
pcv. Stolarka drzwiowa płycinowa, z rdzeniem pełnym wyposażona w zamki oraz
podcięcie dolne w okleinie drewnopodobnej. Ościeżnica obejmująca stalowa (kolor).
Współczynnik przewodzenia ciepła dla okien zewnętrznych maks. 1,1 W/m²K. Drzwi
płycinowe z rdzeniem pełnym, ościeżnicą obejmującą stalową lub drewnopodobną,
wyposażone w trzy zawiasy oraz wkładki. Do łazienki oraz kuchni drzwi z
podcięciem. Schody zewnętrzne Wyposażyc w demontowane najazdy stalowe dla
wózków inwalidzkich oraz bariery boczne 8 Ryczywół ul. Plac 1 Maja nr 11 Instalacja
elektryczna, teletechniczna Zdemontować starą rozdzielnię z bezpiecznikami
topikowymi, stare okablowanie, punkty świetlne, osprzęt elektryczny (gniazda i
włączniki). Zdemontować starą jednostkę klimatyzacyjną. Wykonać nową
podrozdzielnię elektryczną oraz teletechniczną (w jednej obudowie), wykonanie
nowego okablowania, punktów świetlnych wraz z osprzętem. Wykonanie przycisku
przyzywowego na elewacji frontowej. Montaż klimatyzatora multisplit jako jednostki
grzejąco-chłodzącej 2 kW w pomieszczeniach biurowych. Montaż klimatyzatora jako
jednostki grzejąco-chłodzącej 4,2kW. W aneksie kuchennym oraz łazience
zamontować grzejnik elektryczny 2kW. Instalacja wodno - kanalizacyjna Demontaż
starej instalacji wody, kanalizacji wraz z punktami czerpalnymi w pomieszczeniu
ogólnym oraz pom. łazienki na korytarzu. Wykonanie nowej instalacji wody zimnej z
podłączeniem w części piwnicznej w systemie typu PEX na złączki zaciskane z
izolacją termiczną (główny ciąg zasilający średnica 25mm stopniowany na 20 i
16mm) wraz z punktami czerpalnymi, umywalkami, zlewem, przepływomierzem
cieplej wody w pomieszczeniu socjalnym, łazience ogólnej. Podgrzewacz
przepływowy jednofazowy sterowany elektronicznie 7,2kW. Wykonaniem nowego

podłączenia kanalizacyjnego do istniejącej studni betonowej zlokalizowanej na zewnątrz budynku z rury litej fi 160x3,2mm SN4. Sieć wewnętrzna wykonać z rur litych o średnicy 110 i 50 mm. Łazienka z wyposażeniem dla niepełnosprawnych (pochwyty, umywalka, miska ustępowa). Wentylacja W oknach istniejących oraz nowych zamontować napiowietrzaki okienne ciśnieniowe. Pomieszczeniach wykonać wentylację grawitacyjną wspomaganą wentylatorami elektrycznymi. W stolarce drzwiowej aneksu kuchennego oraz łazienki wykonać podcięcie skrzydeł drzwiowych. UWAGA: Wszystkie przedmiotowe prace instalacji elektrycznej, niskoprądowej, centralnej wody użytkowej oraz założonych instalacji grzewczych i wentylacyjnych muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz spełniać wymogi norm budowlanych.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45453000-7, 45443000-4, 45410000-4, 45111300-1, 45332000-3, 45331000-6, 45310000-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-12-22

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: Adaptacja lokalu warsztatowo-magazynowego pod adresem ul. 2 **Nazwa:** Mickiewicza 33 w Ryczywole na pomieszczenia socjalno-biurowe oraz warsztat/magazyn.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Założenia projektowe wraz z zakresem działania Parce budowlane Sufit Wykonanie nowego sufitu GK na pojedynczej płycie na ruszcie stalowym z dociepleniem wełną gr 10cm i malowaniem farbą lateksową. W części pom. warsztatowo – magazynowego zostaje sufit istniejący. Na suficie istniejącym dokonać uzupełnień po demontażu starej wentylacji. Część widoczną przeszfamować przecierką cementową malowaną farbą lateksową. Tynki Skucie okładzin z płytek, tynków cementowo-wapiennych, tynków glinianopiaszkowych. Wykonanie tynków wapienno-cementowych z szpachlowaniem i malowaniem farbą lateksową (szpachlowaniu nie podlegają tynki pomieszczenia magazynowego, tynki należy wykonać z filcowaniem powierzchni).Wszystkie tynki cementowo-wapienne wykonywane na wysokości od 3,1m do 3,85m Posadzka Demontaż płytek, istniejącą posadzką z podbudową do głębokości ogólnej 27cm. Wykonanie warstwy pod betonem, ułożenie izolacji przeciwwilgociowej z folii 0,5mm lub papy podkładowej (4,2mm) z dociepleniem ze styropianu EPS100 gr 10cm. Wykonanie posadzki betonowej z mieszanki C8/10 zbrojona siatką stalową gr 5cm. Wykończenie z płytek gresowych 30x30 oraz paneli podłogowych. Ścianki działowe Montaż ścianek działowych wewnętrznych z z bloczków gazobetonowych gr 8cm.Uwaga izolacja pod ścianki działowe z papy gr 4,2mm Stolarka okienna, drzwiowa, brama garażowa Demontaż istniejącej stolarki okiennej oraz bramy wjazdowej. Zmniejszenie wielkości otworu wraz z dostawą bramy segmentowej wyposażonej w drzwi wejściowe z naświetlem (światło przejścia min. 90x200). Montaż okien pcv o wymiarach dopasowanych do istniejących z podziałem na dwie części (uchylne z uchylno-rozwiernymi). Współczynnik przewodzenia ciepła dla okien zewnętrznych maks. 1,1 W/m²K Drzwi płycinowe z rdzeniem pełnym, ościeżnicą obejmującą stalową lub drewnopodobną, wyposażone w trzy zawiasy oraz wkładki. Do łazienki oraz kuchni drzwi z podcięciem. Instalacja elektryczna, teletechniczna Zdemontować stare okablowanie, punkty świetlne, osprzęt elektryczny (gniazda i

włączniki). Doprowadzić zasilanie od istniejącej rozdzielni natynkowo. Wykonać nową podrozdzielnię elektryczną oraz teletechniczną (w jednej obudowie), wykonanie nowego okablowania, punktów świetlnych wraz z osprzętem. Montaż klimatyzatora jako jednostki grzejąco-chłodzącej 2 kW w pomieszczeniu biurowym. W aneksie kuchennym oraz łazienkach zamontować grzejnik elektryczny 2kW. Wentylacja Zakłada się obieg powietrza na zasadach grawitacji wspomaganą wentylatorami elektrycznymi. W pomieszczeniu magazyn po dokonaniu przeglądu wykonać remont istniejących kominów wentylacyjnych. W pomieszczeniach łazienek, wc oraz pomieszczenia aneks kuchenny zamontować nowe kominki wentylacyjne z dociepleniem średnic fi 160 (np. typu wirplast) wspomaganymi wentylatorami elektrycznymi uruchamianymi na przycisk lub czasowy wyłącznik (łazienki) Instalacja wodno - kanalizacyjna Doprowadzić zasilanie wody zlokalizowanej w części istniejącej lub rurociągu idącego wzdłuż przedmiotowego lokalu na zasadzie wpinki z zasuwą węzłem PE 32mm x 3mm. Wykonać przyłączenie do studni kanalizacyjnej znajdującej się przy ścianie zewnętrznej przedmiotowego lokalu z rury litej fi 160x3,2mm SN4. Sieć wewnętrzna wykonać z rur litych o średnicy 110 i 50 mm. Instalację wody ciepłej i zimnej wykonać z rur typu PEX na złączki zaciskane z izolacją termiczną (główny ciąg zasilający średnica 32mm stopniowany na 25 i 20mm). Dostawa i montaż umywalek, muszli wc, zlewu, brodzików prysznicowych z drzwiami pcv wraz z punktami poboru i odpływu wody (baterie, zawory, syfony i itp). Dostawa i montaż podgrzewacza elektrycznego (grzałka o mocy 3kW) z zasobnikiem wody 120l z ociepleniem – wiszący poziomo. Przedmiotowy podgrzewacz dostarcza ciepłą wodę dla łazienek oraz Pom. Aneksu kuchennego. UWAGA: Wszystkie przedmiotowe prace instalacji elektrycznej, niskoprądowej, centralnej wody użytkowej oraz założonych instalacji grzewczych i wentylacyjnych muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz spełniać wymogi norm budowlanych.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45453000-7, 45410000-4, 45111300-1, 45332000-3, 45331000-6, 45310000-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2020-12-22

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: