

Umowa nr RIR.032.....2020

Umowa została zawarta w dniu r. w Ryczywole pomiędzy:

Gminą Ryczywół, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół, reprezentowaną przez Wójta Gminy Ryczywół – Henryka Szramę, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Kostyk, zwaną dalej Zamawiającym,

a zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie złożonej oferty w drodze zapytania ofertowego.

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) w trakcie realizacji inwestycji pn. „**Budowa drogi w miejscowości Gorzewo, dz. nr 15**”
2. Umowa dotyczy pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego w zakresie branży drogowej.
3. Przedmiot umowy obejmuje swym zakresem:
 - 1) nadzór merytoryczny i jakościowo - ilościowy wykonywanych robót,
 - 2) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów ofertowych, powykonawczych lub zamiennych nadzorowanych robót,
 - 3) sprawdzanie, potwierdzanie i kontrolowanie rozliczeń finansowych nadzorowanych robót,
 - 4) dokonywanie odbiorów częściowych i końcowych,
 - 5) branie udziału w naradach koordynacyjnych związanych z realizacją nadzorowanych robót,
 - 6) ciągła współpraca z komórkami organizacyjnymi Zamawiającego.
4. Wykonawca w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową jest przedstawicielem Zamawiającego, w ramach zawartych umów na wykonanie robót budowlanych.
5. Strony ustalają, iż osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego będzie:
 - 1) Inspektor branży drogowej:
posiadający uprawnienia budowlane nr
6. Wykonawca zobowiązany jest, najpóźniej w dniu podpisania umowy, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie o podjęciu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić, dla osób pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
8. Nadzór inwestorski rozpocznie się z dniem protokolarnego wprowadzenia wykonawcy robót na budowę i zakończy protokołem końcowego odbioru robót.
9. Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumenty niezbędne do wykonywania nadzoru, m.in. umowę z wykonawcą robót.
10. Inspektor nadzoru zobowiązany jest stawiać się na terenie budowy bez dodatkowego wezwania na czas wykonywania robót wymagających jego nadzoru, nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu i dokumentować swoje wizyty wpisem do dziennika budowy lub w inny pisemny sposób.
11. Inspektor nadzoru zobowiązany jest stawiać się na terenie budowy na wezwanie Zamawiającego, nie później niż w ciągu 2 dni od momentu wezwania przez Zamawiającego telefonicznie lub za pomocą poczty elektronicznej. Inspektor nadzoru winien uczestniczyć w każdej radzie budowy zwoływanej przez Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość realizacji umowy bez względu na zaistniałą sytuację zdrowotną lub inną sytuację bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego. Absencja Inspektora nadzoru nie może być dłuższa niż 1 tydzień od chwili powiadomienia Zamawiającego. Dłuższa nieobecność stanowić będzie podstawę do odstąpienia od umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się zawiadamiać Zamawiającego niezwłocznie (najpóźniej w terminie 24 godzin) o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.
14. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót uzupełniających lub dodatkowych nieprzewidzianych umową zawartą z wykonawcą robót, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia wykonawcy robót. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca (Inspektor) nie jest upoważniony do wydania, wykonawcy robót polecenia wykonania robót uzupełniających lub dodatkowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego, jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią i dokonania wpisu do dziennika budowy, przy czym taki wpis nie może stanowić podstawy do roszczeń o dodatkowe wynagrodzenie ze strony podmiotu wykonującego roboty budowlane.
16. Wykonawca do wykonywania przedmiotu zamówienia winien posiadać własny, stosowny sprzęt i urządzenia do opomiarowania i uzyskania danych o jakości i właściwościach nadzorowanych robót i użytych materiałów wg właściwości i potrzeb.

17. Inspektor nadzoru przebywając na placu budowy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP.
18. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody spowodowane na placu budowy, w tym związane z utratą życia lub zdrowia, utraty, zniszczenia bądź uszkodzenia własnego sprzętu itp.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powierzoną mu przez Zamawiającego dokumentację techniczną, dziennik budowy i inne dokumenty. Po zakończeniu inwestycji lub w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy dokumenty te podlegają zwrotowi.
20. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będącej następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności objętych umową.
21. Przez cały okres związania umową z Zamawiającym Inspektor nadzoru zobowiązany jest do przynależności do właściwej (branżowej) Izby Zawodowej.
22. Do obowiązków Wykonawcy należy przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane: RODO), w tym poprzez powierzenie przetwarzania danych osobowych Zamawiającemu w drodze odrębnej umowy, w przypadku danych osobowych pochodzących od osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 2. Okres obowiązywania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego inwestycji pn. **„Budowa drogi w miejscowości Gorzewo, dz. nr 15”**
2. Szacunkowy termin odbioru końcowego: 16 listopada 2020 r.
3. Nadzór inwestorski rozpocznie się z dniem protokolarnego wprowadzenia wykonawcy robót na budowę i zakończy protokołem odbioru końcowego robót.
4. Godziny pracy wykonywania usługi nadzoru muszą być dostosowane do godzin pracy wykonawcy robót

§ 3. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z ofertą w następującej wysokości: zł brutto.

2. Wynagrodzenie wykonawcy będzie wypłacane na podstawie faktury VAT/rachunku wystawionej po dokonaniu odbioru częściowego lub końcowego robót. Podstawę zaakceptowania przez Zamawiającego faktury/rachunku stanowić będzie protokół odbioru robót (częściowego lub końcowego) zaakceptowany i podpisany bezwarunkowo przez Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze/rachunku będzie regulowana przelewem na konto Wykonawcy, w terminie do 30 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje całokształt kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
5. Wykonawca gwarantuje stałość ceny na realizację zamówienia przez cały okres trwania umowy.
6. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, na który Zamawiający zobowiązany będzie przelać wynagrodzenie, jest rachunkiem bankowym znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od 01.09.2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

§ 4. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w następujących sytuacjach:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
 - 2) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu niniejszej umowy osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 4) Wykonawca wykonywał umowę bez należytej staranności, z naruszeniem procedur postępowań budowlanych, w tym akceptowane były czynności naruszające przepisy budowlane, zasady sztuki budowlanej lub czynności zmierzające do naruszenia rozwiązań przyjętych w dokumentacji technicznej lub też w stosownym czasie nie reagował na wykonywanie inwestycji niezgodnie z dokumentacją techniczną,
 - 5) czynności nadzorcze Wykonawcy spowodowały szkody lub naraziły na straty rzeczowe lub finansowe Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zaakceptowanej faktury/rachunku mimo

dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktury/rachunku określonego w niniejszej umowie.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

§ 5. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania z winy Wykonawcy, terminów określonych w niniejszej umowie lub nie wywiązywania się obowiązków narzuconych umową Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą dobę, w której wystąpiły nieprawidłowości, w tym brak wymaganej ilości pobytu na terenie budowy,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto,
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto, przy czym nie dotyczy to odstąpienia w przypadku okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych a także okoliczności nierealizowania inwestycji w związku z stanem epidemii wywołanej koronawirusem.
3. Strony zgodnie postanawiają, że zapłata kary umownej nastąpi w terminie 7 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary przez każdą ze stron. W razie opóźnienia Wykonawcy w zapłacie, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6. Doręczenia

Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w niniejszej umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy:

Zamawiającego: 64-630 Ryczywół, ul. Mickiewicza 10.

§ 7. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie za zgodą obu stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.
5. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w niniejszej umowie, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane: RODO) w celu udziału w postępowaniu o wybór wykonawcy na realizację przedmiotu określonego w niniejszej umowie oraz w celu realizacji niniejszej umowy, dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami, znajdującymi swe źródło w niniejszej umowie.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż Wykonawca otrzymał klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania jego danych osobowych, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy nr ...

O B O W I A Ż E K I N F O R M A C Y J N Y

dotyczący przetwarzania danych osobowych w związku z udzielaniem zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Ryczywół z siedzibą mieszczącą się pod adresem: ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół, tel. 67 28 37 002 – reprezentowana przez Wójta Gminy Ryczywół- Henryka Szramę, zwanego dalej „Administratorem”.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-maili: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub konkursu, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO, zwanego dalej „zamówieniem”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – jako niezbędne do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, a także na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.) oraz innych przepisów prawa.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
 - b) podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem są współadministratorami danych osobowych lub przetwarzają w imieniu Administratora dane osobowe, jako podmioty przetwarzające.
6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3, jak również przez okres w zakresie wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.
8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu;
 - 2) prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych¹;
 - 3) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:
 - a) gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,
 - b) jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,
 - c) Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,

¹ Realizacja prawa do sprostowania nie może: 1) skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa; 2) naruszać integralności protokołu zamówienia publicznego i jego załączników.

- d) Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu.
- 4) prawo do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.
- 9. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;
 - 2) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. b) lub c) RODO.
- 10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
- 11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych osobowych wyklucza możliwość udzielenia zamówienia.
- 12. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.