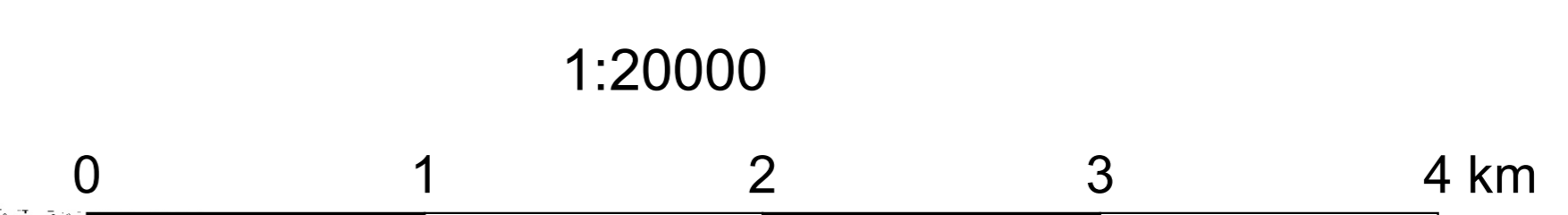




# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RYCZYWÓŁ

## UWARUNKOWANIA ROZWOJU



Załącznik Nr 3  
do UCHWAŁY NR ...  
RADY GMINY RYCZYWÓŁ  
z dnia

### OZNACZENIA

- 1. GRANICE ADMINISTRACYJNE**
  - GRANICA GMINY RYCZYWÓŁ
  - GRANICA OBRĘBÓW GMINY RYCZYWÓŁ
- 2. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
  - POMNIKI PRZYRODY ŻYWEJ (OKAZALE DRZEWA)
  - GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 139 DOLINA KOPALNA SMOGULEC - MARGONIN
  - GRANICA KORYTARZA EKOLOGICZNEGO "PUSZCZA NOTECKA-PUSZCZA ZIELONKA"
  - GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "PUSZCZA NOTECKA" PLB300015
  - GRANICA OBSZARU MAJĄCEGO ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "DOLINA WEŁNY" PLH300043
  - GRANICA OBSZARU MAJĄCEGO ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "BAGNO CHLEBOWO" PLH300016
  - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "PUSZCZA NOTECKA"
  - GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WEŁNY I RYNA GOLAŃCIEKO-WĄGROWIECKA"
  - GRANICA REZERWATU PRZYRODY "BAGNO CHLEBOWO"
  - LASY WODOCHRONNE
- 3. OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIĄ**
  - GRANICE OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE (WYNOŚI RAZ NA 100 LAT) (Q 1%)
  - GRANICE OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOŚI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)
- 4. ZŁOŻA SUROWCÓW**
  - ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH (Z1 - Z8)
  - GRANICA WYSTĘPOWANIA ZŁOŻ TORFÓW
  - GRANICA WYSTĘPOWANIA ZŁOŻ KRUSZYWA NATURALNYCH
- 5. WALORY KULTUROWE**
  - OBIEKTY BUDOWLANE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (1 - 16)
  - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW (1)
  - HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY MIEJSCOWOŚCI RYCZYWÓŁ
  - GRANICE ZESPOŁÓW ZABYTKOWYCH (A1 - A2)
  - GRANICE ZABYTKOWYCH PARKÓW PODWORSKICH (A - G)
  - GRANICE ZABYTKOWYCH CMENTARZY
  - STREFY OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- 6. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
  - DROGI WOJEWÓDZKIE
  - DROGI POWIATOWE
  - DROGI GMINNE
  - LINIA KOLEJOWA NR 236
  - ISTNIEJĄCA ŚCIEŻKA ROWEROWA
  - ISTNIEJĄCE UJĘCIA WÓD
  - ISTNIEJĄCE STUDNIE
  - ISTNIEJĄCA ELEKTROWNIA WIATROWA O MOCY POWYŻEJ 100KW
  - STREFA OCHRONNA URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCEGO ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100KW
- 7. ISTNIEJĄCE UŻYTKOWANIE TERENU**
  - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANE I OGRODNICZYCH Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
  - TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANE, OGRODNICZYCH I RYBACKICH, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCYMI USŁUGAMI
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, WIELORODZINNEJ, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI CELU PUBLICZNEGO
  - TERENY USŁUG OŚWIATY I EDUKACJI
  - TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
  - TERENY SPORTU I REKREACJI
  - TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY GARAŻOWEJ, GOSPODARCZEJ
  - TERENY ZIELENI
  - CMENTARZE
  - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
  - TERENY ZIELENI OGRODOWEJ
  - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
  - RYNEK
  - TERENY INFRASTRUKTURY KOLEJOWEJ
  - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI DROGOWEJ, PARKINGI
  - DROGI I POZOSTAŁE CIĄGI KOMUNIKACYJNE
  - TERENY ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - ELEKTROWNIA WIATROWA
  - PASTWISKA
  - NIEUŻYTKI
  - LASY
  - ŁĄKI
  - ZADRZEWIENIA
  - SADY
  - WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE
  - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW I-III
  - TERENY ROLNICZE KLASY GRUNTÓW IV-VI
- 8. OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
  - GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- 9. TERENY ZAMKNIĘTE**
  - GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI

### WALORY KULTUROWE - WYKAZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW

LP	NUMER REJESTRU	ZABYTKOWY PARKI	DATA
1	A-317 z 23.09.1977	Piotrowo, wiatrak pałtrak	
2	Ryczywół, kościół ewangelicki, ul. Czarnkowska	537/Wkp/A z 28.08.2007	
3	Ryczywół, zespół kościoła ewangelickiego - cmentarz kościelny	537/Wkp/A z 28.08.2007	
4	Ryczywół, zespół kościoła pw. św. Mikołaja - cmentarz kościelny	670/Wkp/A z 15.04.2008	
5	Ryczywół, kościół parafialny pw. św. Mikołaja, ul. Stępczyńskiego	670/Wkp/A z 15.04.2008	
6	Ryczywół, zespół kościelny pw. św. Mikołaja - sad i ogród plebani	670/Wkp/A z 15.04.2008	
7	Ninino, pałac	A-1691 z 04.04.1975	
8	Gorzewo, dwór	A-1690 z 04.04.1975	
9	Orłowo, dwór	A-1692 z 04.04.1975	
10	Ludomy, zespół kościoła parafialnego - ogród plebani	671/Wkp/A z 17.04.2008	
11	Ludomy, zespół kościoła parafialnego - podwórze gospodarcze	671/Wkp/A z 17.04.2008	
12	Ludomy, zespół kościoła parafialnego - plebania	671/Wkp/A z 17.04.2008	
13	Ludomy - kościół pw. św. Jana Chrzciciela	671/Wkp/A z 17.04.2008	
14	Ludomy - cmentarz kościelny	671/Wkp/A z 17.04.2008	
15	Ludomsk, dwór	914/Wkp/A z 13.12.1983	
16	Dąbrówka Ludomska, pałac	A-1447 z 12.04.1973	

### WALORY KULTUROWE - WYKAZ ZABYTKOWYCH PARKÓW

LP	NUMER REJESTRU	ZABYTKOWY PARKI	DATA
A	A-457 z 11.10.1983	Ryczywół, (Ludomsk) zabytkowy park dworski	
B	A-407 z 12.03.1982	Ninino, zabytkowy park w zespole pałacowym	
C	A-1690 z 04.04.1975	Gorzewo, zabytkowy park w zespole dworskim	
D	A-408 z 12.03.1982	Orłowo, zabytkowy park w zespole dworskim	
E	A-457 z 11.10.1983	Ludomy, zabytkowy park dworski	
F	A-456 z 11.10.1983	Dąbrówka Ludomska, zabytkowy park w zespole pałacowym	
G	A-459 z 11.10.1983	Chlebowo, zabytkowy park dworski	

### WALORY KULTUROWE - WYKAZ ZESPOŁÓW ZABYTKOWYCH

LP	ZESPOŁY ZABYTKÓW	NUMER REJESTRU
A1	Ryczywół, zespół kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja, ul. Stępczyńskiego	670/Wkp/A z 15.04.2008
A2	Ludomy, zespół kościoła parafialnego pw. św. Jana Chrzciciela	671/Wkp/A z 17.04.2008

### WALORY KULTUROWE - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

LP	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - NUMER REJESTRU	DATA
(1)	Ninino 855/A, grodzisko	17.02.1970

### WYKAZ ZŁOŻ SUROWCÓW

LP	NUMER ZŁOŻA	NAZWA ZŁOŻA	RODZAJ SUROWCA
Z1	18775	Igrzyna	KRUSZYWA NATURALNE
Z2	16276	Lipa TL	KRUSZYWA NATURALNE
Z3	18636	Lipa AK	KRUSZYWA NATURALNE
Z4	5192	Ludomy	KRUSZYWA NATURALNE
Z5	6957	Chlebowo	TORFY
Z6	6957	Chlebowo	TORFY
Z7	6957	Chlebowo	TORFY
Z8	6957	Chlebowo	TORFY

