



## Urząd Gminy w Ryczywole

ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

<https://ryczywol.pl/>, <https://bip.ryczywol.pl/>

☎/ fax (67) 28 37 002 / (67) 28 38 990, e-mail: [ug@ryczywol.pl](mailto:ug@ryczywol.pl)

---

### **KARTA USŁUGI:**

**44/KKU/14**

**Ważne od:**

**14.07.2021 r.**

### **NAZWA USŁUGI:**

**Zwolnienie i ulga w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntów.**

### **WYDZIAŁ/KOMÓRKA:**

Referat Finansowy - stanowisko d/s wymiaru podatków i opłat lokalnych

### **PODSTAWA PRAWNA:**

1. art. 12 ust. 1 pkt 4 i 5 oraz ust. 3-8 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym ( Dz. U. z 2020 r. , poz. 333),
2. ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t Dz. U. z 2020 r. poz. 1325 ze zm.),
3. art.37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej ( Dz. U. z 2020 roku, poz. 708),
4. rozporządzenie Komisji (WE) NR 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność związaną z wytwarzaniem produktów rolnych.

### **WYMAGANE DOKUMENTY:**

1. Wniosek o udzielenie ulgi nabycia gruntów w podatku rolnym.
2. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc w rolnictwie lub rybołówstwie.
3. Inne, na żądanie organu podatkowego w trakcie prowadzenia postępowania podatkowego.

### **MIEJCE ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Urząd Gminy Ryczywół, pokój Nr 13, tel. 67 2837 002 lub 607 444 083

### **SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:**

Decyzja, wydana w terminie do 30 dni od daty złożenia kompletu dokumentów.

## **MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW:**

Urząd Gminy Ryczywół ul. Mickiewicza 10, pokój nr 13

## **OPŁATY:**

Nie pobiera się.

## **TRYB ODWOŁAWCZY:**

Przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Ryczywół, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

## **INFORMACJE DODATKOWE:**

Zwalnia się od podatku rolnego grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha, będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży lub będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste albo wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie. Okres zwolnienia wynosi 5 lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały wyżej wymienione zdarzenia. Jeżeli podatnik nabywa lub obejmuje grunty o powierzchni mniejszej niż 100 ha, zwolnienie dotyczy gruntów kolejno nabywanych lub obejmowanych w trwałe zagospodarowanie do powierzchni łącznie nieprzekraczającej 100 ha. W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych, nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów. Zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w drodze umowy sprzedaży nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie. Za trwałe zagospodarowanie, uważa się objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowanie wieczyste na okres nie krótszy niż 10 lat.

Zwalnia się od podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków - na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania. Po upływie okresów przedmiotowych zwolnień, stosuje się ulgę w podatku rolnym, polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%.

Przedmiotowe zwolnienie i ulgę podatkową stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek. Wymienione zwolnienia i ulgi w podatku rolnym stanowią pomoc publiczną i powinny być realizowane do wysokości

pułapu określonego w art. 4 Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność związaną z wytwarzaniem produktów rolnych.

Druki niezbędne do złożenia wniosku o zwolnienie i ulgę z tytułu nabycia gruntów w podatku rolnym można pobrać z zakładki „druki do pobrania” dalej „podatki” .