

**UCHWAŁA NR XXVI/233/2021
RADY GMINY RYCZYWÓŁ**

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz § 12 Uchwały Nr XII/87/2015 Rady Gminy Ryczywół z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ryczywół oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. z 2015r. poz. 7466) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w Ryczywole stanowiącej własność Gminy Ryczywół oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **nr 450/1** o powierzchni 0,0020 ha zapisana w księdze wieczystej Nr PO1O/00026761/3 na nieruchomość położoną w Ryczywole stanowiącą własność Gminy Ryczywół oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **Nr 454/1** o powierzchni 0,0010 ha zapisana w księdze wieczystej Nr PO1O/00031267/8.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości zgodnie z § 12 ust. 4 Uchwały Nr XII/87/2015 Rady Gminy Ryczywół z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ryczywół oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ryczywół.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na podstawie decyzji Wójta Gminy Ryczywół Nr ROL.6831.1.2021 z dnia 31.03.2021r. dokonano podziału działek położonych w Ryczywole - Nr 450 na 450/1 i 450/2 oraz Nr 454 na 454/1 i 454/2.

Właścicielem działki Nr 450/1 jest Gmina Ryczywół, natomiast działka Nr 454/1 jest własnością

Na działce sąsiedniej stanowiącej ul. Leśną planowana jest budowa chodnika. W związku z tym, że przy granicy z działką 454/1 droga nie posiada wymaganej szerokości pozwalającej na jego budowę zaproponowano zamianę nieruchomości.

zaakceptowała propozycję przedstawioną przez Gminę Ryczywół.

W związku z powyższym podjęcie w/w uchwały jest uzasadnione.